**Оценочные материалы для проверки сформированности компетенции**

**УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений**

УК-2.1. Знает: юридические основания для представления и описания результатов деятельности; правовые нормы для оценки результатов решения задач; правовые нормы, предъявляемые к способам решения профессиональных задач, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2. Умеет: проверять и анализировать нормативную документацию; формулировать в рамках поставленной цели проекта совокупность задач, обеспечивающих ее достижение; выбирать оптимальный способ решения задач, учитывая действующие правовые нормы и имеющиеся условия, ресурсы и ограничения

УК-2.3. Владеет: правовыми нормами в области, соответствующей профессиональной деятельности, разработки и реализации проекта, проведения профессионального обсуждения результатов деятельности

Компетенция формируется дисциплинами:

|  |  |
| --- | --- |
| Таможенное право | 6 семестр |
| Жилищное право | 6 семестр |
| Коммерческое право | 2 семестр |

**Разъясните основные положения:**

1. Принципы таможенного права.
2. Сочетание общеправовых и специальных принципов.
3. Методы таможенного права.
4. Система таможенного права.
5. Таможенное регулирование и таможенное дело в РФ.
6. Договорно-правовая база Таможенного союза в рамках ЕврАзЭС.
7. Источники таможенного права: понятие и виды
8. Таможенные нормы и таможенные правоотношения
9. Толкование и применение норм таможенного права.
10. Субъекты таможенного права
11. Правонарушения в таможенной сфере и ответственность за их совершение
12. Правовое регулирование административного рассмотрения дел о нарушении таможенных правил.
13. Правовое регулирование обжалования решений таможенных органов и их должностных лиц: общий и упрощенный порядок.
14. Правовое регулирование пересмотра постановлений и решений по делам об административных правонарушениях
15. Предмет, метод, принципы жилищного права.
16. Жилищное законодательство России.
17. Жилищные правоотношения.
18. Жилое помещение.
19. Жилищный фонд.
20. Перевод жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение.
21. Переустройство и перепланировка жилого помещения.
22. Обеспечение сохранности жилищных фондов.
23. Право собственности и другие вещные права на жилые помещения.
24. Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, общее собрание таких собственников.
25. Социальный наем жилого помещения.
26. Наем жилого помещения жилищного фонда социального использования.
27. Наемные дома.
28. Жилые помещения специализированного жилищного фонда.
29. Структура и размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги.
30. Этапы развития торговли в России.
31. Понятие коммерции и коммерческой деятельности.
32. Место коммерческого права в системе права: его соотношение со смежными подразделениями объективного права.
33. Соотношение понятий «гражданский оборот», «предпринимательский оборот» и «торговый оборот».
34. Основные характеристики коммерческой деятельности.
35. Основные признаки понятия «коммерческое право»
36. Соотношение предпринимательской и коммерческой деятельности.
37. Что понимается под источниками коммерческого права.
38. Соотношение источников и форм коммерческого права.
39. Обычай, как форма торгового права.
40. Торговые посредники - в чем заключается особенность их профессиональной деятельности,
41. Функции складских распределительных центров.
42. Некоммерческие организации, выступающие в роли организаторов торгового оборота.
43. Основные различия между товарным знаком и наименованием места происхождения товара
44. Товары, ограниченно допущенные к обороту. В чем проявляются ограничения.
45. Организация деятельности жилищных и жилищно-строительных кооперативов.

**Тестовые задания**

**46. Основные субъекты предпринимательского права:**

+ коммерческие организации и индивидуальные предприниматели;

- государство и муниципальные образования;

- самозанятые граждане, не зарегистрированные в установленном порядке, и общественные организации.

**47. Источником предпринимательского права является:**

+ правовой обычай;

- трудовой договор между работником и работодателем – учредителем коммерческой организации;

- деловое обыкновение, прописанное сторонами в договоре.

**48. Важной особенностью предпринимательского права является:**

+ отсутствие предпринимательского кодекса;

- многообразие источников;

- специфический предмет регулирования.

**49. Специальной мерой юридической ответственности предпринимателя является:**

+ дисквалификация;

- штраф;

- лишение свободы.

**50. Какова основная цель предпринимательской деятельности?**

+ Извлечение прибыли;

- Получение социальных гарантий;

- Личностный рост предпринимателя.

**51. Совокупность вещей, имущественных прав и обязанностей - это:**

+ имущество;

- правовой статус гражданина;

- предпринимательская правоспособность.

**52. Каковы основные условия занятия предпринимательской деятельностью физическим лицом?**

+ Дееспособность гражданина и его регистрация в качестве индивидуального предпринимателя;

- Инициативность и творческий подход;

- Опыт в области предпринимательства.

**53. Какой государственный орган уполномочен регистрировать индивидуальных предпринимателей?**

+ Федеральная налоговая служба РФ;

- Министерство юстиции РФ;

- Министерство внутренних дел РФ.

**54. Признанная судом неспособность должника полностью удовлетворить требования кредитора по денежным обязательствам называется:**

+ банкротством;

- поручительством;

- просрочка платежа.

**55. Разрешение государства заниматься теми или иными действиями, включая определенные виды предпринимательской деятельности, называется:**

+ лицензированием;

- государственным регулированием;

- предпринимательской дееспособностью.

**56. Результат труда, удовлетворяющий определенную потребность и приобретаемый в результате обмена или купли-продажи, - это:**

+ товар;

- реклама;

- продукт питания.

**57 К жилым помещениям НЕ относятся:**

**кухня**

**балкон**

**чердак**

комната

жилой дом. часть жилого дома

квартира, часть квартиры

**58 Основания для отказа в переводе жилого помещения в нежилое:**

отказ соседей дать согласие на перевод

помещение находится на первом этаже

помещение является изолированным

**право собственности на переводимое помещение обременено правами каких-либо лиц**

**переводимое помещение является частью жилого помещения**

**доступ к переводимому помещению невозможен без использования помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям**

**59 Основания для отказа в переводе жилого помещения в нежилое:**

помещение находится на первом этаже

помещение находится на втором этаже

**переводимое помещение является частью жилого помещения**

**переводимое помещение используется собственником данного помещения или иным гражданином в качестве места постоянного проживания**

**отсутствует техническая возможность оборудовать доступ к переводимому помещению**

помещение является изолированным

**60 Перевод жилого помещения в нежилое не допускается, если:**

**доступ к переводимому помещению невозможен без использования помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям**

перевод нарушает общественные интересы

**переводимое помещение является частью жилого помещения**

**право собственности на переводимое помещение обременено правами каких-либо лиц**

заявителем не соблюдаются требования пожарной безопасности, санитарно-гигиенические, экологические и иные установленные законодательством требования, в том числе требования к использованию нежилых помещений в многоквартирных домах

отсутствует согласие собственников квартир, расположенных над и под указанным помещением

**переводимое помещение используется собственником данного помещения или иным гражданином в качестве места постоянного проживания**

**61 Жилое помещение может выступать объектом правоотношений:**

административных

**гражданских**

**жилищных**

трудовых

семейных

**62 Акты жилищного законодательства могут быть изданы ...**

только органами власти субъектов РФ

**органами власти РФ и субъектов РФ**

только органами местного самоуправления

только органами власти РФ

**63 Завершение переустройства и (или) перепланировки жилого помещения подтверждается ...**

заявлением лица, которое произвело переустройство и (или) перепланировку

**актом приемочной комиссии**

записью о государственной регистрации переустройства и (или) перепланировки

решением о проведении переустройства и (или) перепланировки

**64 В зависимости от целей жилищный фонд может быть ...**

**индивидуальным**

государственным

муниципальным

частным

**65 Для перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое собственник помещения в орган, осуществляющий перевод помещений, по месту нахождения переводимого помещения представляет:**

**правоустанавливающие документы на помещение**

**план помещения с его техническим описанием**

**заявление**

**подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки помещения, если это требуется для обеспечения использования такого помещения**

согласие в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих жилое помещение на основании договора социального найма

заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры о допустимости, если такое жилое помещение или дом, в котором оно находится, является памятником архитектуры, истории или культуры